



## **LIMPIEZA DE AGORROSIN.**

### **LIMPIEZA INDUSTRIAL DE AGORROSIN.**

Se denomina limpieza industrial a la que se efectúa en Agorrosin debido a la maquinaria y metodología utilizada.

#### **1. Maquinaria.**

##### **Circuito de agua a presión.**

El edificio cuenta con dos redes independientes de agua a presión. Dependiendo el tipo de limpieza que se quiera realizar se puede regular la temperatura según interese. Existen estratégicamente colocados enchufes rápidos en pasillos y vestuarios.

A estos enchufes rápidos se les acopla una manguera que acaba en un gatillo. A este gatillo y dependiendo de la limpieza que se quiera realizar se le puede insertar una lanza o un plato de limpieza.

La lanza es utilizada para la limpieza directa a alta presión.

El plato de ducha debido a sus características es utilizado para la limpieza habitual de los vestuarios. Tiene dos boquillas giratorias que permite trabajar con un gran volumen de agua que no salpica las paredes ni bancos.

##### **Dosificadores automáticos de productos concentrados.**

Existe un cuarto equipado con dosificadores-mezcladores. Estos mezcladores trabajan con productos concentrados. Los operadores de la limpieza sólo han de rellenar los recipientes de los productos a utilizar. El mismo dosificador proporciona la mezcla exacta de agua y



producto, economizando tiempo y producto. Ya que los operarios no han de perder el tiempo realizando las mediciones y mezclas habituales de la limpieza ordinaria.

### **Aspiradoras universales.**

Existen equipos de aspiración de gran potencia que sirven tanto para líquidos (agua, jabón, etc.) como para seco (polvo, pipas, papeles, etc.).

### **Analíticas.**

La evaluación del resultado de la limpieza se objetiva con analíticas trimestrales de los suelos y sumideros de los puntos críticos de limpieza (vestuarios y andenes piscina). Los resultados y valores determinan la calidad de la limpieza.

### **Bacteriostáticos y desincrustadores.**

Cada taza de váter y urinario cuenta con su equipo automático bacteriostático. Estos equipos funcionan automáticamente realizando dos funciones. Por un lado, tienen un goteo continuo activado por la bomba que arroja desincrustante para defecaciones humanas. Por otro lado, contiene un ambientador que anula parte de los olores de los váteres.

## **2. Metodología.**

### **Protocolos de limpieza.**

Existen diferentes protocolos de limpieza para cada espacio específico. En estos protocolos se especifican los pasos, el orden, el material, el número de operarios y los productos a utilizar en cada momento.

Como ejemplo de protocolo de limpieza se explicará el protocolo de limpieza de los vestuarios de las piscinas.

### **Trabajo específico y en equipo.**

Una de las características principales que diferencia la limpieza habitual de la limpieza industrial es que se realiza **de forma específica, en equipo y en cadena.**



Buscando la eficacia y la eficiencia en la limpieza los operarios de limpieza tienen, mediante los protocolos, especificados tareas propias. Con esto se busca que el operario se dedique a un conjunto de tareas concretas y exactas, lo que proporciona una mejor concentración de los recursos. De esta forma evitaremos la dispersión e ineficacia que suele suponer el trabajar por espacios y no por tareas específicas, ya que al trabajar por espacios se multiplican los puntos de atención consiguiendo unos valores de limpieza peores y un peor aprovechamiento de los recursos humanos.

#### **Reuniones de trabajo. Evaluación continúa.**

Mediante reuniones periódicas (1 reunión por cada 2 semanas) entre la gerencia, el responsable de mantenimiento y los operarios de limpieza se consensúan los cambios y mejoras de las diferentes métodos y maquinaria utilizada. Con ello se pretende una mejora constante y continua en la limpieza, tanto en lo relativo a los recursos materiales como entre los humanos.



## **PRODUCTOS DE LIMPIEZA**

### **LIMPIADOR DESINFECTANTE CLORADO.**

Se utiliza para la limpieza y desinfección de suelos de vestuarios y andenes de playa. Se utiliza diluido entre 5% y 10% y su efecto se potencia siempre que se le deje actuar un tiempo. Disoluciones realizadas por encima del % recomendado no aumentan su capacidad desinfectante e incluso puede ser perjudicial.

### **MULTIUSOS.**

Limpiador para superficies varias: material fenólico (paneles vestuarios, taquillas, mesas varias) y mobiliario oficina (mesas, sillas, armarios, etc.)

### **LIMPIACRISTALES.**

Limpia cristales para superficies acristaladas, así como espejo o plásticos. Limpia y desengrasa las superficies de forma eficaz, sin dejar residuos y secando rápidamente.

### **DESINFECTANTE.**

Limpiador desinfectante para cuartos de baño. Utilizado para tazas, urinarios y lavabos.

### **LIMPIADOR ACERO INOXIDABLE.**

Limpiador de acero inoxidable y todo tipo de superficies metálicas. Protege de la corrosión y el reensuciamiento. Se utiliza para zócalos, bandas y partes metálicas de acero inoxidable (maquinaria gimnasio fitness).

### **ANTICAL.**

Limpiador utilizado para quitar la cal de las zonas de duchas. Necesita tiempo de actuación.



### **AMBIENTADORES.**

Se utiliza como último producto en vestuarios. Los bacteriostáticos también contienen productos ambientadores.



## SEGURIDAD Y SALUD.

En todo trabajo de limpieza existen un conjunto de normas que tienen que garantizar la salud y la seguridad laboral. A este conjunto de normas genéricas hemos de sumarle las específicas de la limpieza industrial.

1. **Manipulación productos químicos.** Se ha minimizado el riesgo en la manipulación de los productos químicos con el uso de los dosificadores. Con lo que se consigue:
  - a. NO realizar mezclas con productos puros que pudieran derramarse.
  - b. NO cargar ni con bidones ni garrafas de gran peso que pudieran ocasionar lesiones.
  - c. NO inhalar directamente en los escanciados de los productos.
  
2. **Corrección postural.** Los operarios de limpieza trabajan mucho tiempo con la aspiradora y con el plato. Para estas dos herramientas es indispensable una correcta ejecución en el gesto técnico. Para ello, será indispensable adelantar una pierna sobre la otra; de esta forma, se consigue una mayor flexión de cadera que reduce la tensión en la zona lumbar reduciendo, a su vez, las posibilidades de sobre carga.

Por otro lado, están las mochilas de los rociadores. Estas han de colocarse en la espalda y de forma que las dos asan estén apoyadas en los hombros. NUNCA portaremos la mochila sobre una única asa.

3. **Protección.** Son indispensables el uso los guantes de látex, zapatos hidrófugos, protectores acústicos para las aspiradoras y mascarilla para el uso del rociador.



## **PROTOCOLO DE LIMPIEZA DE UN VESTUARIO DE PISCINA.**

Con este protocolo de limpieza se pretende con un ejemplo mostrar todas las características de la limpieza industrial; esto es, material y su uso, la organización de las personas y los métodos de limpieza.

### **PREPARACION:**

- Los operarios de limpieza se agrupan por parejas. Una será garbitzaile1 y la otra garbitzaile2.
- Entre ambas, subirán material (2 carros, 1 plato, 1 rociador-mochila, 1 aspiradora)

### **GARBITZAILE 2:**

- Limpiara los vestuarios de los socorristas y el botiquín de forma habitual (fregona en suelos y fregona para suelos y paños para superficies).
- Realizara la limpieza de los aseos de pies secos, de pies húmedos y de ambos pasillos de acceso a las piscinas.

(Ver protocolo limpieza vestuarios en página siguiente).



GARBITZAILE 1	GARBITZAILE 2
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Apuntar en la hoja de registro de la puerta la hora de inicio de la limpieza d cada vestuario.</li> <li>• Recoger objetos y suciedad grande (basuras, papeles, ropas, perchas, etc.)</li> <li>• Reponer perchas en las taquillas y, en caso necesario, limpiar la taquilla con el multiusos.</li> <li>• Sacar al pasillo papeleras y bancos.</li> <li>• Mover las alfombrillas para pies descalzos al centro del vestuario facilitando el paso del plato.</li> <li>• Reponer papel de mano, jabón de mano y papel higiénico.</li> <li>• (1 vez por semana), limpiar toberas y rejillas de la climatización.</li> <li>• Limpiar bancos y bandejas porta bebé con el multiusos.</li> <li>• Pulverizar desinfectante lavabos, tazas etc y dejar actuar.</li> <li>• Rociar Diesin CL (empezar por la ducha hacia la entrada). Dejar actuar.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reponer perchas en taquillas abiertas.</li> <li>• DUCHAS: Limpiar grifería y azulejos de las duchas con Antical (días pares duchas de vestuario femenino y días impares vest masculino). Duchas individuales limpiar detrás de la puerta.</li> <li>• Limpiar y secar tazas y lavabos etc. (utilizar 2 paños)</li> <li>• Limpiar espejos, (con periódico o trapo, según suciedad)</li> <li>• PLATO Aclarar antical de duchas con la pistola. Después, conectar la pistola al plato y limpiar suelos del vestuario.</li> <li>• Los LUNES introducir pistola en bocas de sumideros con el objetivo de aclarar la luz del tubo del sumidero. 1 min.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aspirar y secar zona de agua acumulada. (OJO cascos oídos) Cuidar muy mucho la posición corporal al aspirar.</li> <li>• Estirar Alfombrillas.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Enrollar alfombrillas y dejar gotear sobre bancos.</li> <li>• Rociar con ambientador.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pasar a SPA y PLAYA piscina todo el material.</li> </ul>	